

# COMUNE DI MONTRESTA

Provincia di Oristano



VIA S.M. DELLA NEVE, N° 2 - 08010 MONTRESTA - Telef. 078530003 - 078530275 - Fax 078530240 - C.F 83002350912

PROT. N. 2294 DEL 05.09.2012

C.U.P.	J32E07000040002
C.I.G.	44579966AC

**OGGETTO: "OPERE DI TRASFORMAZIONE MANSARDA EX MUNICIPIO IN DUE ALLOGGI PER EDILIZIA POPOLARE" - Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs 12 Aprile 2006 n° 163 e della L.R. 7 Agosto 2007 n° 5, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.lgs 12 Aprile 2006 n° 163 .**

## RISULTATO GARA D'APPALTO

Si informa che in data **30.08.2012** è stata espletata la gara con procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con importo a base d'asta e al netto di IVA, soggetto a ribasso, di **€ 183.752,25** oltre a **€ 1.837,52** relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

E' stato utilizzato il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con esclusione delle offerte anomale.

**Di seguito, visto il verbale di gara, si riporta l'elenco delle offerte valide delle imprese concorrenti con a fianco indicato il ribasso percentuale offerto:**

n°	Nome ditta	Comune	RIBASSO %	IMPORTO RIBASSATO
1	Laterza Nicola	Selargius (CA)	19,975%	€ 147.047,738
2	Imprico Immobiliare Srl	S.Gavino M. (MC)	19,839%	€ 147.297,641
3	Francesco Rais Srl	Cagliari (CA)	19,824%	€ 147.325,204
4	Sanna Michele	Bitti (NU)	19,811%	€ 147.349,092
5	Agorà Costruzioni Srl	Cagliari (CA)	19,798%	€ 147.372,980
6	Pisano Bruno Costr. srl	Selargius (CA)	19,798%	€ 147.372,980
7	Valenza Costruzioni Srl	Nuragus (CA)	19,711%	€ 147.532,844
8	Porcu Elio Impianti Srl	Assemmini (CA)	19,675%	€ 147.598,995
9	IMPED srl	Sassari (SS)	19,637%	€ 147.668,821
10	ICE di Milia Simone	Quartucciu (CA)	19,497%	€ 147.926,074
11	Electric Sarda	Cagliari (CA)	19,100%	€ 148.655,570

**Dal verbale di gara risulta quanto segue:**

- Numero offerte pervenute : **24**
- OFFERTE ESCLUSE pervenute fuori termine : nessuna
- OFFERTE ESCLUSE per incompletezza e/o vizi sulla documentazione **n°13**
- soglia di anomalia individuata è pari a **19,808%**

Le prime due imprese che hanno presentato un'offerta al di sotto della soglia di anomalia sono Agorà Costruzioni Srl di Cagliari e Pisano Bruno Costruzioni Srl di Selargius (CA) che presentano lo stesso ribasso percentuale pari a **19,798%**.

A seguito di sorteggio ai sensi dell'art.15 punto c) del bando di gara, risulta **aggiudicataria provvisoria** la ditta **Agora Costruzioni Srl**, viale Diaz n°182, 09126 Cagliari (CA), P. IVA 02775450923 che ha presentato la migliore offerta di **€ 147.372,98** corrispondente al ribasso del **19,798%**, oltre a **€ 1.837,52** non soggetti a ribasso, quale compenso per gli oneri relativi alla sicurezza.

Impresa seconda classificata: **Pisano Bruno Costruzioni srl**, con sede in via Fleming n°13, 09047 Selargius (CA) P. IVA 03213380920 che ha presentato la stessa offerta di **€ 147.372,98** corrispondente al ribasso del **19,798%** oltre a **€ 1.837,52** per oneri per la sicurezza,

Montresta li 05/09/2012

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Paola Mura