

COMUNE DI MONTRESTA

Provincia di Oristano



VIA S.M. DELLA NEVE, N° 2 - 08010 MONTRESTA - Telef. 078530003 - 078530275 - Fax 078530240 - C.F 83002350912

Prot. n°2568 del 28.09.2012

C.U.P.	J32E07000040002
C.I.G.	44579966AC

OGGETTO: “OPERE DI TRASFORMAZIONE MANSARDA EX MUNICIPIO IN DUE ALLOGGI PER EDILIZIA POPOLARE” - Procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D.lgs 12 Aprile 2006 n°163 e della L.R. 7 Agosto 2007 n°5, con esclusi one delle offerte anomale ai sensi dell’art. 86 comma 1 del D.lgs 12 Aprile 2006 n°163 .

RISULTATO GARA D’APPALTO A SEGUITO DI PROCESSO VERBALE DI AGGIUDICAZIONE n. 2 del 24.09.2012

(Ai fini del presente verbale, per “CODICE DEI CONTRATTI” si intende il “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni). L. R. N°5/2007.

Si informa che in data 24.09.2012 alle ore 11:25, presso l’Ufficio Tecnico del Comune di Montresta, si è riunita nuovamente, appositamente convocata dal Responsabile del Servizio Tecnico, la Commissione di gara per l’aggiudicazione dell’appalto di cui all’oggetto.

Premesso e Considerato

CHE con prot. n° 2294 del 05.09.2012 di informava dei risultati della gara estratti da verbale n. 1 del 30.08.2012 così come segue:

- Numero offerte pervenute : **24**
- OFFERTE ESCLUSE pervenute fuori termine : nessuna
- OFFERTE ESCLUSE per incompletezza e/o vizi sulla documentazione **n°13**
- soglia di anomalia individuata è pari a **19,808%**

Le prime due imprese che hanno presentato un’offerta al di sotto della soglia di anomalia sono Agorà Costruzioni Srl di Cagliari e Pisano Bruno Costruzioni Srl di Selargius (CA) che presentano lo stesso ribasso percentuale pari a **19,798%** e che a seguito di sorteggio ai sensi dell’art.15 punto c) del bando di gara, risulta **aggiudicataria provvisoria** la ditta **Agora Costruzioni Srl**, viale Diaz n°182, 09126 Cagliari (CA), P. IVA 02775450923.

CHE a seguito di comunicazioni fatte pervenire da alcune Ditte escluse, essendosi ancora in fase endoprocedimentale (non essendo stata ancora disposta l'aggiudicazione definitiva) è stato richiesto alla Commissione di gara dal Responsabile dei Servizi Tecnici, di riesaminare la documentazione inerente le Ditte, anche alla luce delle disposizioni di cui al D.L. n. 73 del 06.06.2012 (convertito con modifiche dalla L. 23.07.2012 n. 131) che ha prorogato il periodo di regime transitorio (già scadente il 08.06.2012), nonché di disporre le eventuali esclusioni ed ammissioni conseguenti e l'eventuale diversa aggiudicazione provvisoria.

Premesso e Considerato quanto sopra riportato

La commissione conferma l'esclusione di n°13 ditte per i motivi sotto indicati:

- A. n°9 ditte PER ASSENZA DI QUALIFICAZIONE PER LA C ATERGORIA OG11: "Il concorrente non risulta essere in possesso della qualificazione SOA in categoria OG11, richiesta dal bando (art. 3 e art. 11 punto 2) e dal disciplinare di gara (documentazione al punto 4) a pena di esclusione, né direttamente né per effetto di avvalimento né per ricorso a R.T.I. Dovendosi sopperire, nel caso *de qua*, alla mancanza del requisito della qualificazione obbligatoria in OG11 ex artt. 108 co. 3 e 109 co. 2 D.P.R. n. 207/2010 nonché All. A D.P.R. n. 34/2000 e All. A D.P.R. n. 207/2010, e dichiarando l'impresa genericamente di subappaltare i lavori di detta categoria, il subappalto avrebbe dovuto essere inserito all'interno dello schema dell'avvalimento c.d. "sostanziale", come un subappalto non facoltativo ma "necessario" (cfr. Consiglio di Stato – Sent. 2508 del 02.05.2012) con obbligo di indicare i diversi elementi dell'avvalimento, *in primis* il nome e la qualificazione dell'impresa ausiliaria. Pertanto si deve procede ad esclusione per difetto della qualificazione per lavorazioni in OG11"
- B. n°2 ditte PER ASSENZA DI QUALIFICAZIONE PER LA CATEGORIA OG11 – DICHIARAZIONE E CONTRATTO DI AVVALIMENTO PER LA SOLA CATEGORIA OG1 (vedi punto precedente)
- C. n°2 ditte PER AVVALIMENTO DELLA STESSA IMPRESA poiché GIA' AUSILIARIA per la stessa categoria OG11 di altra ditta concorrente nella stessa procedura di gara

Il presidente perciò CONFERMA:

- la graduatoria delle offerte ammesse di cui al verbale n. 1 del 30.08.2012.
- quale aggiudicatario provvisorio, già sorteggiato nella seduta del 30.08.2012 l'impresa Agorà Costruzioni Srl Agora Costruzioni Srl, viale Diaz n°182, 09126 Cagliari (CA), **P. IVA 02775450923**, che ha presentato la migliore offerta di **€ 147.372,98** corrispondente al ribasso del **19,798%**
- la seconda classificata risulta essere l'impresa **Pisano Bruno Costruzioni srl**, con sede in via Fleming n°13, 09047 Selargius (CA) P. IVA 03213 380920, che ha presentato la stessa offerta di **€ 147.372,98** corrispondente al ribasso del **19,798%**

Montresta li 28/09/2012

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Paola Mura